



Asunto: Resolución por la que se acuerda la aplicación de la reducción de plazos de la consulta previa y audiencia, en la tramitación de la Orden por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de la ayuda al alquiler de vivienda en la Comunidad Autónoma de La Rioja.

Primero.- El artículo 32.bis de la Ley 4/2005, de 1 de junio, de funcionamiento y régimen jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma de La Rioja establece:

"El plazo de la consulta previa debe ser adecuado a la naturaleza de la disposición, y no inferior a quince días. Por razones justificadas, y mediante acuerdo o resolución debidamente motivados, este plazo podrá reducirse a siete días."

Segundo.- La misma disposición normativa en el artículo 36.3 establece con respecto al plazo de audiencia:

"El plazo de la audiencia debe ser adecuado a la naturaleza de la disposición, y no inferior a quince días. Por razones justificadas, y mediante acuerdo o resolución debidamente motivados, este plazo podrá reducirse a siete días hábiles".

Tercero.- En el Boletín Oficial del Estado de fecha 19 de enero de 2022, se ha publicado el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025. Este Decreto sustituye al Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, al amparo del cual se convocaron ayudas al alquiler de vivienda en la Comunidad Autónoma de La Rioja hasta el año 2021.

Cuarto.- La finalidad de las ayudas al alquiler es facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a sectores de población con escasos medios económicos, mediante el otorgamiento de ayudas directas a las personas arrendatarias o cesionarias. La actual coyuntura económica provocada en primer lugar, por la reciente pandemia de la COVID 19 y posteriormente, por la crisis generada por la guerra de Ucrania que ha supuesto que la tasa de variación anual del IPC en España en marzo de 2022 haya sido del 9,8%, 2,2 puntos superior a la del mes anterior, ha obligado a las distintas Administraciones a la puesta en marcha inmediata de medidas que minoren las consecuencias provocadas por las situaciones mencionadas.

Por todo lo anterior, la Directora General de Política Territorial, Urbanismo y Vivienda, en uso de las atribuciones que le han sido conferidas;

RESUELVE: Formalizar los trámites de consulta pública y audiencia durante los plazos reducidos de 7 días, durante la tramitación de la Orden de Bases reguladoras para la concesión de la ayuda al alquiler de vivienda en la Comunidad Autónoma de La Rioja.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE en formato PDF/A 1.7 Firma PAdES. Custodiado en repositorio seguro del Gobierno de La Rioja.			Pág. 1 / 1
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento
00860-2022/034569	Otros	Solicitudes y remisiones generales	2022/0300369
Cargo		Firmante / Observaciones	Fecha/hora
1 Directora General			
2			